



MERCATUS:

Schließlich braucht der Mensch doch etwas, worauf er vertrauen kann.

MERCATUS:

Finanzplanung ist Lebensplanung

*Finanzqualität
fürs Leben*

Vieles in unserem Leben dreht sich um das Thema Finanzen. Sie bilden heute mehr denn je eine wichtige Basis für ein sorgenfreies Leben mit mehr Qualität.

Um so wichtiger ist es, gerade in unseren Finanzentscheidungen die richtige Wahl zu treffen, wenn es darum geht...

- ▶ Die persönliche Altersvorsorge bestmöglich zu gestalten
- ▶ Die eigene Familie, Vermögen und Arbeitskraft bedarfsgerecht und preiswert zu versichern
- ▶ Gezielte Vermögensbildung gewinnbringend zu betreiben
- ▶ Geld und Vermögen optimal für sich arbeiten zu lassen
- ▶ Eine günstige Eigenheimfinanzierung ohne Interessenskonflikt zu erhalten

Keine leichte Aufgabe

Markttransparenz

Die Vielzahl von Anbietern, ständige Änderungen in Steuer- und Sozialgesetzgebungen, fehlende Markttransparenz und große Interessenskonflikte zwischen Kunden und Beratern erschweren die richtigen Finanzentscheidungen zunehmend.

Deshalb Mercatus

Wie schön, dass es Menschen gibt, die sich diese Aufgabe zur Leidenschaft gemacht haben. Mercatus bündelt seit über 10 Jahren das Know-how und die langjährige Markterfahrung solcher Menschen und vereint diese mit der eigenen Unternehmensphilosophie: *„Den eigenen Erfolg auf dem Finanzerfolg unserer Klienten aufzubauen.“*

Überlassen Sie nichts dem Zufall, sondern setzen Sie mit Mercatus auf Qualität!



Alle Reisen haben einen Anfang und ein Ende. Je besser der Navigator, desto erfolgreicher die Reise.

[Daniel A. McKenzie]

MERCATUS:

Finanzqualität fürs Leben

Wir schaffen Transparenz...

*Neutrale
Produktauswahl*

Mercatus bezieht im Finanzmarkt eine klare Position – wir stehen auf der Seite unserer Klienten. Bei 100%iger Unabhängigkeit und neutraler Produktauswahl schaffen wir die nötige Transparenz und Aufklärung für eine ideale Basis richtiger Entscheidungen. Durch Mercatus sehen Sie Finanzen aus einem besseren Blickwinkel.

Wir bieten Kompetenz...

Spezialisierung

Durch Mercatus nutzen Sie für Ihre Finanzentscheidungen professionelles Know-how und langjährige Markterfahrung. Mit unserer tief greifenden Spezialisierung auf die Hauptbereiche des Finanzdienstleistungsmarktes

- ▶ Investment- und Anlage-Service
- ▶ Finanzierungs-Service
- ▶ Versicherungs-Service

gewährleisten wir unseren Klienten und Serviceberatern jederzeit den Zugriff auf innovative Finanzlösungen mit exklusiven Sonderkonditionen – „qualified by Mercatus“! Erleben Sie Finanzqualität aus einer Hand!

Wir geben Sicherheit...

*Auf Qualität
geprüft*

Mit Mercatus gewinnen Sie Vertrauen in Ihre Finanzentscheidungen, denn wir machen Finanzen leicht und verständlich. Alle von uns angebotenen Finanzprodukte werden auf Qualität geprüft. Im Anlagebereich bedienen wir uns ausschließlich Produkten, die staatlich reguliert sind und nach dem Sondervermögensgesetz bzw. als Treuhandsondervermögen separat verwaltet werden. Dies schafft zusätzliche Sicherheit für eine erfolgreiche Partnerschaft zwischen Ihnen und Mercatus...

... für ein Stück mehr Lebensqualität!



*Vertrauen und Loyalität
können nur auf der Basis der
Gegenseitigkeit gedeihen.*

[Albert Einstein]

MERCATUS:

Die Innovation für Ihre Finanzen

Unsere Aufgabe ist es, beste Qualität aus dem Finanzmarkt zu filtern und diese für die finanziellen Ziele unserer Klienten bedarfsgerecht einzusetzen.

*Typische
Finanzentscheidungen*

Viele Finanzentscheidungen basieren sowohl auf der Einflussnahme viel versprechender Werbe- und Marketingstrategien, als auch auf oberflächlichen Beratungsgesprächen mit typischen Resultaten wie z.B. ...

- ▶ Überteuerte Versicherungsverträge ohne vorherige Bedarfsermittlung bei objektiver Produktauswahl
- ▶ Überholte Altersvorsorgeprodukte ohne vorherige Markt- und Rentabilitätsprüfung
- ▶ Unattraktive Anlageformen mit niedrigen Zinsen
- ▶ Wahllos zusammengestellte Investmentfonds ohne konkrete Risiko-diversifikation
- ▶ Teure Finanzierungsmodelle mit hohen Gesamtkosten

*Innovative
Finanzlösungen*

Erkennen Sie die Unterschiede und setzen Sie mit uns auf innovative Finanzlösungen durch...

- ▶ Preiswerte und bedarfsgerechte Absicherung bei objektiver Produktauswahl
- ▶ Die lukrativsten Altersvorsorgeprodukte mit höchstmöglicher Flexibilität
- ▶ Optimale Anlageformen für jeden Anlegertyp
- ▶ Maßgeschneiderte und erfolgsorientierte Anlagedepots mit professionellem Risikomanagement
- ▶ Kundenorientierte und kostengünstige Finanzierungsmodelle bei freier Bankenwahl

Unser Anspruch, in jedem Finanzbereich die höchstmögliche Effizienz erzielen zu können, führte uns zur Spezialisierung auf die drei Hauptbereiche des Finanzdienstleistungsmarktes. Somit sind wir immer „am Puls der Zeit“ und bieten unseren Klienten all umfassende Finanzqualität aus einer Hand!

Wir wollen, dass sich unsere Spezialisierung für Sie auszahlt!



*Wer neue Wege gehen will,
muss alte Pfade verlassen.*

[Manfred Grau]

Wir wollen, dass sich unsere
Spezialisierung für Sie auszahlt!

Investment- und Anlageservice
Finanzierungsservice
Versicherungsservice

MERCATUS:

*Durch Spezialisierung
zu mehr Rendite*

Von Altersvorsorge und Vermögensbildung bis hin zur individuellen Anlagestrategie – Ihr Geld verdient die beste Qualität!

Profitieren Sie von unseren...

*Beste Qualität
für Ihr Geld*

- ▶ Herausragenden Altersvorsorgeprodukten
- ▶ Flexiblen Vermögensbildungsinstrumenten
- ▶ Professionellen Investment- und Anlagelösungen

Wir vereinen beides: Die Sicherheit einer großen, renommierten Bank und die Professionalität einer unabhängigen Anlageberatung.

Moventum

Durch unsere Kooperation mit Moventum S.A. in Luxemburg verbinden wir bestes Know-how mit einer der modernsten Plattformen des Investmentmarktes.

*LPL, die Nr. 1
aus den USA*

Moventum ist der Service-Anbieter für professionelle Anlageberater, der die Expertise der Banque de Luxembourg mit dem Know-how von Linsco/Private Ledger (LPL), die Nr.1 unter den Brokerage-Services in den USA, verbindet.

Banque de Luxembourg

Die Banque de Luxembourg ist mit über 80 Jahren Erfahrung in der Pflege europäischer Anlegerkonten der renommierte Partner als Depotbank von Moventum.

Nutzen Sie diese Financial Intelligence für sich:

Investment-Know-How

- ▶ Erstklassiges Investment-Know-how von der Nr. 1 aus den USA
- ▶ Zugriff auf die renommiertesten Kapitalanlagegesellschaften weltweit
- ▶ Zusammenstellung Ihres maßgeschneiderten Portfolios
 - inkl. Risikoprofil- und Depotwertanalyse
 - mit konsequenter Qualitätsauswahl der einzelnen Fonds
 - erfolgsorientierte Betreuung oder automatisiertes Portfoliomanagement
- ▶ Alle Fonds in einem Depot

*Investment-
Plattform*

- ▶ 24 Std. Online-Zugriff
- ▶ Rabattierte Ausgabeaufschläge bis zu 100%

Investieren Sie mit Mercatus auf einem anderen Niveau!!!



*Das Leben besteht aus
vielen kleinen Münzen,
und wer sie aufzuheben
versteht, hat ein Vermögen.*

[Jean Anouilh]

*Wir wollen, dass sich unsere
Spezialisierung für Sie auszahlt!*

MERCATUS:

*Durch Spezialisierung schnell und
günstig zum Eigenheim*

Vom selbstgenutzten Eigenheim bis hin zur vermieteten Kapitalanlage – Ihre Immobilie verdient die beste Finanzierung!

*Ihr unabhängiger
Finanzierungsspezialist*

Welches Finanzierungsmodell wird Ihnen Ihr Kreditinstitut empfehlen?

Ein Modell mit langer Laufzeit und hohen Gesamtkosten oder das für Sie günstigste?

Oftmals unterliegen Finanzierungsberater an dieser Stelle einem Interessenskonflikt. Wir als unabhängiger Finanzierungsspezialist stehen auf der Seite unserer Klienten. Nutzen Sie unsere erstklassige Finanzierungskompetenz für sich...

Unsere Highlights für Ihre optimale Immobilienfinanzierung

Highlights

- ▶ Freie Bankenauswahl und Partner günstiger Direktbanken
- ▶ Exklusive Sonderkonditionen
- ▶ Verhandlung und Abwicklung aus einer Hand
- ▶ Wir stehen auf der Seite unserer Klienten (kein Interessenskonflikt)
- ▶ Service und Beratung vor Ort

*Individuelles
Finanzierungskonzept*

Wir schaffen für Sie Transparenz im Finanzierungsdschungel und ermitteln mit Ihnen gemeinsam Ihr individuelles Finanzierungskonzept. Hierbei berücksichtigen wir sinnvolle, staatliche Förderungsprogramme, aktuelle Sonderkonditionen, sowie Ihr optimales Tilgungsmodell.

Gehen Sie mit Mercatus den optimalen Weg zum Eigenheim!



*Ein Traum ist
unerlässlich, wenn man die
Zukunft gestalten will.*

[Victor Hugo]

*Wir wollen, dass sich unsere
Spezialisierung für Sie auszahlt!*

MERCATUS:

Durch Spezialisierung zur optimalen Absicherung

Von der Familienversicherung bis hin zur Absicherung der Arbeitskraft und des Vermögens, Ihr Leben verdient optimale Sicherheit!

*Bedarfsgerecht
und preiswert*

Immernoch sind die meisten privaten Haushalte einerseits drastisch unterversichert, andererseits aber werden für bestehende Versicherungen zu hohe Beiträge gezahlt.

Unsere Aufgabe besteht darin, dieses Verhältnis auf ein gesundes Maß zu bringen mit der Zielsetzung, unsere Klienten bedarfsgerecht und preiswert abzusichern.

SICHERHEIT ist eines unserer menschlichen Grundbedürfnisse

*Auf jede Frage
die richtige Antwort*

- ▶ Doch welche Versicherungen sind wirklich sinnvoll?
- ▶ Welche sichern Ihre Bedürfnisse realistisch ab?
- ▶ Sind Sie bei Ihren bestehenden Versicherungen vielleicht über- oder unterversichert?

Diese und weitere Fragen beantworten wir Ihnen gerne im Rahmen einer bedarfsorientierten, persönlichen Beratung sowohl im privaten als auch gewerblichen Bereich.

Profitieren Sie von unserem Versicherungs-Know-how...

*Exklusiv für
Mercatus-Kunden*

- ▶ Unabhängige Versicherungsvergleiche
- ▶ Rahmenverträge mit exklusiven Sonderkonditionen
- ▶ Spezialtarife für Ladies, Kids und Senioren
- ▶ Zusatzersparnis in der Sozialversicherung
- ▶ Rundum-Service auch im Schadensfall

Mit Mercatus günstig und sorgenfrei das Leben genießen!



*Bereits die Einstellung,
sich weniger Sorgen zu
machen, kann für mehr
Freude im Leben sorgen.*

[Ernst Ferstl]

MERCATUS:

Innovative Finanzlösungen für Ihre Wünsche und Ziele

„Doch auch die weiteste Reise beginnt mit dem ersten Schritt...!“

Nennen Sie uns Ihre finanziellen Ziele und Wünsche und was Sie bereits dafür getan haben.

Fragen Sie uns gezielt nach Angeboten aus den Bereichen: Investment und Anlagen/Finanzierungen/Versicherungen

Entscheiden Sie sich für Innovative Finanzlösungen – „qualified by Mercatus“ mit:

- ▶ Überzeugender Unabhängigkeit
- ▶ Tiefgreifender Spezialisierung
- ▶ Qualitativ hochwertigen Produkten

...für ein Stück mehr Lebensqualität

Sehr geehrte Interessentin, sehr geehrter Interessent,

die wichtigste Kennziffer eines jeden Unternehmens steht in keiner Bilanz – das so genannte „Intellectual Capital“.

Hierunter versteht man das Know-how und die Einsatzbereitschaft der gesamten Mitarbeiter, welche hinter einem Unternehmen stehen.

Seit Gründung von Mercatus 1993 verfolgen unsere Mitarbeiter und Vertriebspartner ein gemeinsames Ziel:

„Den eigenen Erfolg auf dem Finanzerfolg unserer Klienten aufzubauen!“
Dieser gemeinsame Grundgedanke verstärkt unsere Leidenschaft, durch überzeugende Qualität eine lebensbegleitende Partnerschaft mit unseren Klienten zu erreichen.

Ich freue mich, wenn auch Sie von unserer Leidenschaft profitieren können und ich Sie im Kreise unserer Klienten recht herzlich begrüßen darf.

Mit freundlichen Grüßen,



Thomas Becker
Geschäftsführer